

# BALTIMORE - Maryland





# POR QUE INVERTIR EM BALTIMORE - MARYLAND -

Baltimore é a maior cidade do estado de Maryland, a 21ª área metropolitana e a 4ª área urbana do país mais procurada para trabalho.

A cidade possui uma das economias mais estáveis do país, com renda média familiar de \$70.000 por ano, aparecendo na 4ª posição dos Estados Unidos. Baltimore possui mais de 1.000 milhas de costa natural e mais de 2.000 horas de sol ao ano, o que faz de Baltimore um dos lugares mais lindos de se viver.

RealtyTrac (umas das principais plataformas online do mercado imobiliário nos Estados Unidos) revelou que Baltimore é o mercado número 1 em todos os Estados Unidos de rentabilidade de renda com imóveis.

Maryland é um importante centro de pesquisa e desenvolvimento das ciências biológicas.

Com mais de 400 empresas de biotecnologia localizada, Maryland está na bahia de Chesapeake, alimentada por mais de 150 rios perfeitamente conservados ao longo dos anos, sendo o lugar ideal para praticar esportes aquáticos. O turismo possui um grande impacto sobre a economia de Maryland.







# INFORMAÇÕES SOBRE BALTIMORE



**RENDA FAMILIAR MÉDIA:** \$ 70.000 por ano, 4º lugar dos EUA



**POPULAÇÃO:** 21ª área metropolitana do país; 4ª área urbana do país por busca de trabalho



**TURISMO:** Bahía de Chesapeake, alimentada por mais de 150 rios



**DESENVOLVIMENTO:** 4º maior estado em investimentos em pesquisa biológica



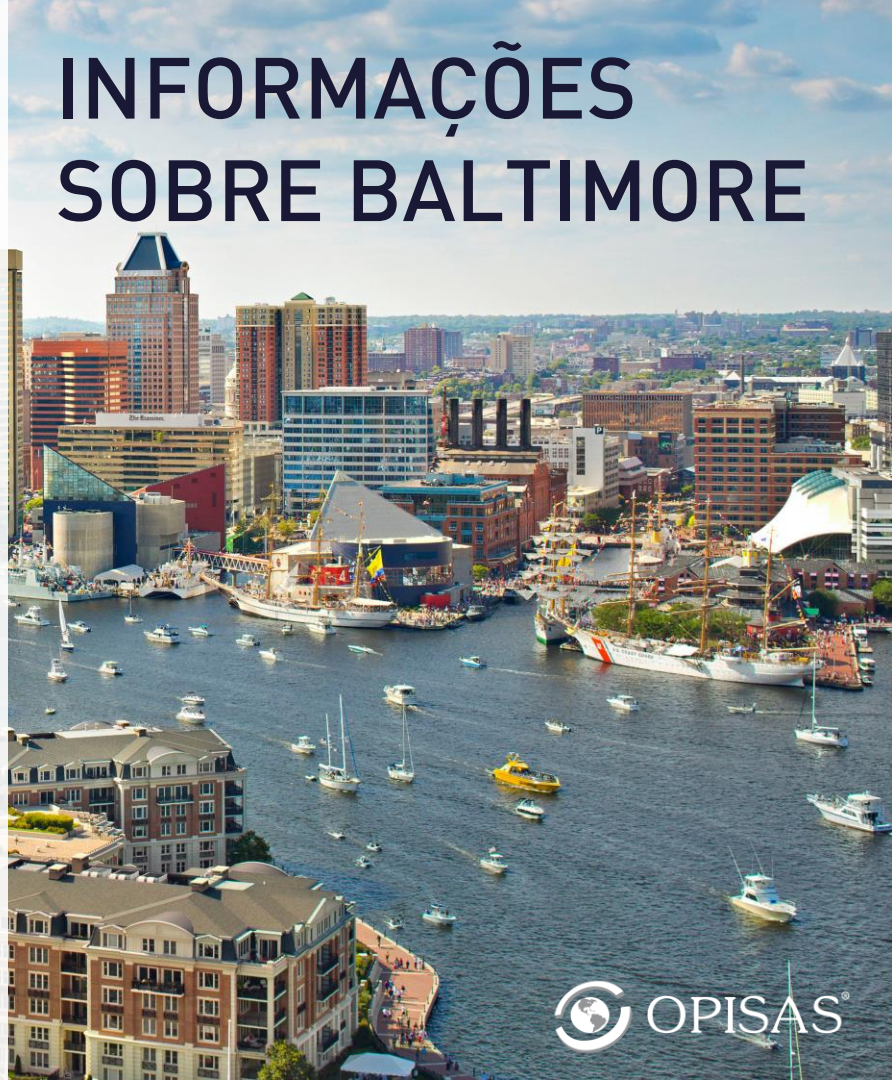
**MERCADO IMOBILIÁRIO:** 1º lugar no mercado imobiliário americano em rentabilidade por meio de aluguel.



**NEGÓCIOS:** 5º maior porto comercial do país; 4º lugar entre os “novos pontos tecnológicos” dos EUA.



**NATUREZA:** um dos lugares mais lindos para se viver graças a costa natural e ao clima.







# OPISAS<sup>®</sup>

[www.opisas.com](http://www.opisas.com)



Last update: JULY / 2018

Disclaimer: The information contained herein is solely for informational purposes and does not constitute an offer by OPISAS to sell, rent or lease real estate. All information provided is believed to be accurate and correct at the time of publishing and is given in good faith. OPISAS disclaims any warranties or representation concerning the accuracy, correctness or reliability of the information contained within this document and instructs you to independently verify the accuracy of the information provided. All intellectual property rights and all content including text, images and logos are property of OPISAS. It is not permitted without the express prior consent of OPISAS to transfer, copy, distribute or compile in whole or part any of the content contained herein.