



DETROIT

Michigan

PERCHÈ INVESTIRE A DETROIT - MICHIGAN -

Detroit è la città principale dello stato del Michigan, con 672.662 abitanti nella città vera e propria, e quasi 4.3 milioni di abitanti nella sua area metropolitana, di cui 2.1 milioni costituiscono la forza lavoro. Ha la seconda economia nel Midwest subito dopo Chicago e un PIL stimato di oltre 260 miliardi di dollari.

Grazie alla sua posizione strategica sul Lago Erie e vicino al confine con il Canada, Detroit è stata a lungo una pietra angolare dell'economia americana. Dopo essere diventato sinonimo di industria pesante ed automobilistica, in particolare grazie al suo stretto legame con la General Motors, Detroit è passata più recentemente a settori più orientati alla finanza e ai servizi.

Infatti, Detroit ospita Deloitte, Quicken Loans e DTE Energy, e circa 30 delle Fortune 500, come General Motors, Ford Motor, Kellogg Co. e Whirlpool. Questo cambiamento, così come la forte ripresa economica osservata in anni più recenti, ha contribuito ad alimentare il suo dipartimento dell'istruzione: Detroit è sede della Wayne State University, dell'Università di Detroit Mercy e Lewis College of Business, nonché di molti altri istituti tecnici e finanziari che attirano studenti da tutti gli Stati Uniti.

Nel complesso, la città sta assistendo ad una crescita costante ed equilibrata della sua economia, con una crescita media del PIL dell'1.5% negli ultimi anni. Inoltre, la città sta godendo di una serie di programmi di riqualificazione che mantengono il paesaggio, le abitazioni e il design sia aggiornati che a misura di investitore.

I NUMERI DI DETROIT



PIL: 260 miliardi di dollari, 14° città negli Stati Uniti



POPOLAZIONE: 4° città più popolosa del Midwest con 672.662 abitanti; 13° area metropolitana negli Stati Uniti con 4.292.060 abitanti



TURISMO: 15.9 milioni di turisti all'anno, spendendo circa 4.9 miliardi di dollari



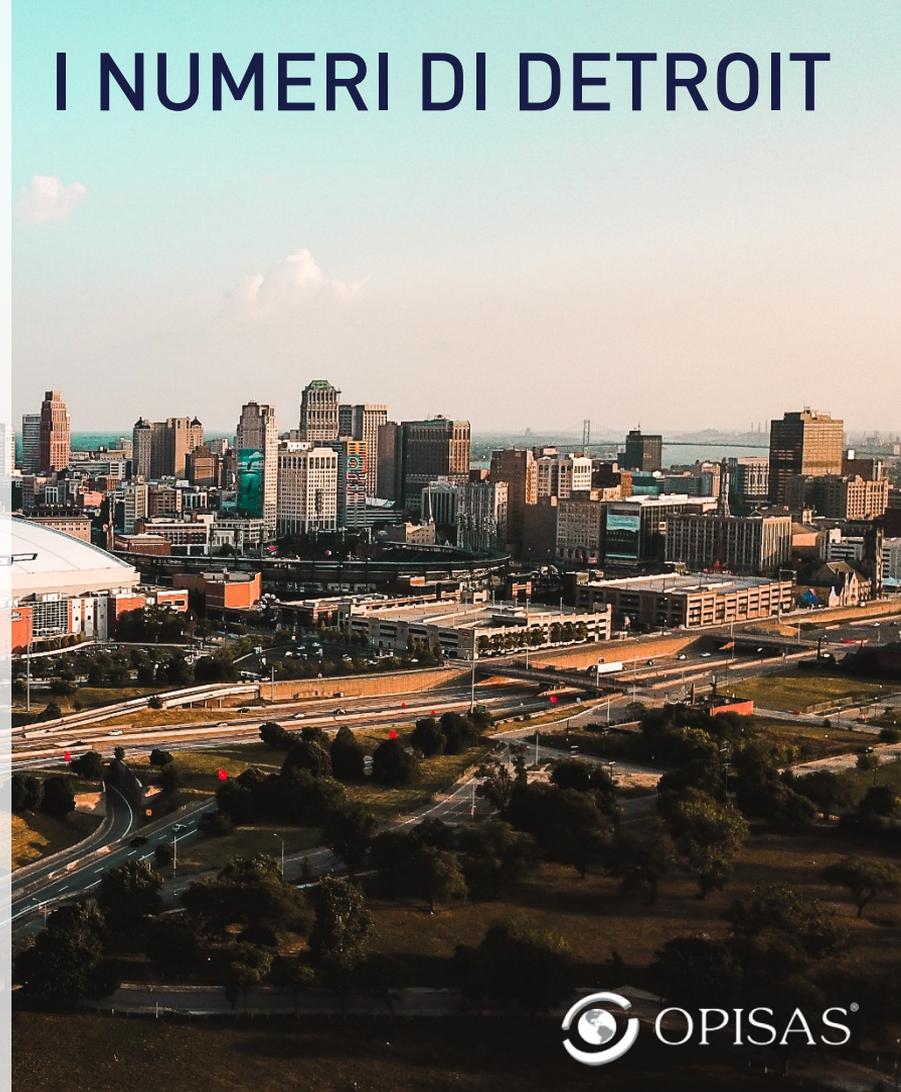
LOGISTICA: l'aeroporto Metropolitan Wayne County di Detroit accoglie circa 17 milioni di persone all'anno



BUSINESS: sede di diverse Fortune 500, come General Motors, Ford Motor, Kellogg Co. e Whirlpool



ATTRAZIONI: Tunnel Detroit-Windsor, l'unico valico di confine internazionale subacqueo nel mondo





OPISAS[®]

www.opisas.com



Last update: MAY / 2018

Disclaimer: The information contained herein is solely for informational purposes and does not constitute an offer by OPISAS to sell, rent or lease real estate. All information provided is believed to be accurate and correct at the time of publishing and is given in good faith. OPISAS disclaims any warranties or representation concerning the accuracy, correctness or reliability of the information contained within this document and instructs you to independently verify the accuracy of the information provided. All intellectual property rights and all content including text, images and logos are property of OPISAS. It is not permitted without the express prior consent of OPISAS to transfer, copy, distribute or compile in whole or part any of the content contained herein.